

COMUNE DI SANT'ANTONIO DI GALLURA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
P.zza M. Ruzittu n. 1- 07030 Sant'Antonio di Gallura
C.F : 91027260909 – P.IVA: 01336410905
Area servizi socio- culturali
Telefono 079/669013 – 079/9147549 – 079/9147567
Mail: servizisociali@comune.santantoniodigallura.ot.it
PEC protocollo.santantoniodigallura@pec.comunas.it



ORTO COMUNITARIO COMUNALE

BANDO PER LA CONCESSIONE IN USO DI APPEZZAMENTI DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE

La Responsabile dell'Area Socio-Culturale rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale N° 24 del 20/11/2025 è stato approvato il regolamento "orto comunitario comunale".

Con il presente bando si aprono i termini per la presentazione delle istanze per la concessione in uso di appezzamenti di terreno di proprietà comunale indirizzata a tutti i cittadini interessati;

Articolo 1 – DEFINIZIONE ORTO COMUNITARIO COMUNALE

Per "ORTO COMUNITARIO COMUNALE" s'intende un appezzamento di terreno che il Comune concede in uso a fini sociali, su area comunale all'uopo destinata, ai soggetti, come in seguito individuati, che ne facciano richiesta, con gli obiettivi di favorirne un utilizzo a carattere di auto sostentamento, per permettere a fasce deboli della popolazione di affrontare difficoltà economiche ed incentivarne un uso ricreativo ed aggregativo tra gruppi di cittadini senza scopo di lucro.

L'orto è destinato alla sola coltivazione di ortaggi, piccoli frutti e fiori ad uso del concessionario.

Articolo 2 – REQUISITI DI ASSEGNAZIONE

Gli orti vengono assegnati ai soggetti che, alla data di presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere cittadini maggiorenni residenti a Sant'Antonio di Gallura da almeno un anno;
2. non avere la proprietà o comunque la disponibilità di altri appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio comunale;
3. avere un I.S.E.E. (Indicatore di Situazione Economica Equivalente) in corso di validità;

Al fine di realizzare programmi didattici, formativi, sociali e riabilitativi il Comune si riserva di definire il numero di lotti da assegnare, previa stipula di apposita convenzione, ad uno o più dei seguenti soggetti:

- scuole del territorio;
- associazioni od enti no profit di promozione sociale del territorio, Cooperative Sociali di tipo B interessati a svolgere attività legate all'orticoltura, coinvolgendo attivamente persone in situazioni economiche difficili o in situazioni di fragilità .

Articolo 3 – MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione degli orti avverrà, in sede di prima assegnazione e in seguito a scadenza della concessione, come meglio indicato dall'art 3 del Regolamento Comunale;

Il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 è reso dal richiedente con apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni e/o integrazioni. Nel caso di dichiarazione non veritiera, oltre alle sanzioni previste per legge, il richiedente (ed il suo nucleo) sarà escluso dalla graduatoria;

L'ufficio scrivente effettuati i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate, formulerà la graduatoria degli aventi diritto sulla base del punteggio attribuito secondo i criteri stabiliti nell'art 6 del regolamento comunale, riportata nell'art. 4 del presente bando;

La graduatoria sarà pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune, utilizzando come identificazione del Beneficiario il numero della registrazione del protocollo dell'istanza, nel rispetto della normativa sul trattamento dei dati personali;

Ad ogni famiglia anagrafica non sarà concesso più di un lotto.

I singoli orti, individuati con targa numerica apposta dal Comune, saranno consegnati liberi, con il terreno delimitato lungo il margine.

La concessione ha durata triennale, con possibilità di anticipata rinuncia da parte dei concessionari; In caso di cessazione per qualsiasi motivo della concessione subentra il primo dei richiedenti in graduatoria. Entro i tre mesi precedenti la scadenza del triennio, i concessionari potranno chiedere il rinnovo della concessione per il successivo triennio, qualora mantengano i requisiti indispensabili, riportati all'art. 2. Tale facoltà è esercitata per massimo 2 volte, fermo restando la possibilità di accedere alla graduatoria in via ordinaria.

L'assegnazione è data a titolo precario ed è revocabile in qualsiasi momento, con preavviso di quindici giorni a mezzo lettera raccomandata dell'ufficio comunale preposto. Nel momento in cui l'assegnatario trasferisca la residenza fuori del Comune di Sant'Antonio di Gallura decade automaticamente dall'assegnazione del lotto. In nessun caso saranno mai riconosciuti rimborsi per frutti pendenti.

Articolo 4 – CRITERI DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dei lotti avrà luogo mediante concessione d'uso gratuito secondo i seguenti criteri:

CRITERIO	PARAMETRI	PUNTEGGIO
fasce di età del richiedente	inferiore ai 30 anni	4
	fascia compresa tra i 30 e i 65 anni	2
	oltre i 65 anni	1
numero di componenti per nucleo familiare	Più di 5 componenti	8
	Da 3 a 5 componenti	5
	Meno di 3 componenti	3
appartenenza a categorie socialmente deboli (persone con disabilità, in disoccupazione, soggetti segnalati dai servizi sociali per problematiche di tipo sociale)	Si	5
fascia ISEE	da 0 a 9.000 euro	5
	da 9.001 a 15.000 euro	3

	oltre i 15.000 euro	0
In caso di parità di punteggio nella graduatoria viene data la precedenza al soggetto più giovane d'età.		

Articolo 5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE ISTANZA

L'istanza di partecipazione al bando dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente la modulistica predisposta dal Comune che sarà reperibile nel sito istituzionale <https://www.comune.santantoniodigallura.ss.it/> o in cartaceo presso l'ufficio servizi sociali del Comune, con una delle seguenti modalità :

- Tramite consegna diretta a mano presso l'ufficio protocollo negli orario di apertura al pubblico;
- Invio tramite PEC all'indirizzo: protocollo.santantoniodigallura@pec.comunas.it indicando in oggetto **"ORTO COMUNITARIO COMUNALE. BANDO PER LA CONCESSIONE IN USO DI APPEZZAMENTI DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE"**

SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZE: 20 DICEMBRE 2025

Articolo 6 – DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ISTANZA

Le istanze dovranno essere corredate dalla seguente documentazione:

- copia della certificazione ISEE 2025;
- eventuale certificazione sanitaria attestante lo stato di handicap di uno o più componenti della famiglia;
- copia di un valido documento di riconoscimento del richiedente.

Articolo 7 - CONTROLLI E SANZIONI

L'Amministrazione Comunale effettuerà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva.

ART.8 TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali forniti nell'istanza e nella documentazione ad essa allegata saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali, strumentali, connesse al presente procedimento, con le modalità e nei limiti stabiliti dal vigente Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.

Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti informatici oltre che manuali e su supporti cartacei, ad opera di soggetti appositamente incaricati, potranno essere comunicati agli altri soggetti coinvolti nella gestione del procedimento e a quelli demandati all'effettuazione dei controlli previsti dalla vigente normativa.

Art.9 NORME FINALI

Per quanto non espressamente previsto in questo Bando Pubblico si fa rinvio al Regolamento Comunale approvato con delibera di Consiglio n. Delibera N° 24 del 20/11/2025, oltre che alle leggi vigenti ad esse collegate.

ART. 10 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'Art 5 della Legge 241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Viviana Pirina Responsabile dell'area socio-culturale.

Per ulteriori informazioni su quanto indicato nel Bando è possibile rivolgersi all'ufficio servizi sociali, nelle giornate di lunedì mercoledì e venerdì dalle ore 9.30 alle ore 11.30, o telefonicamente ai contatti 079/9147567 – 079/9147549 .

Sant'Antonio di Gallura, 04/12/2025

La Responsabile dell'area socio-culturale
Dott.ssa Viviana Pirina